



## PRESSEMITTEILUNG

15.10.2024

# Tannenhof für herausragende Architektur gewürdigt

Bad Feilnbacher Projekt bei Iconic Awards 2024 ausgezeichnet

Kolbermoor / Bad Feilnbach – Die Iconic Awards für innovative Architektur des German Design Council gelten als eine der renommiertesten Auszeichnungen für Architektur und Design. In diesem Jahr zählt die Max von Bredow Baukultur GmbH aus Kolbermoor mit ihrem Projekt „Tannenhof“ in Bad Feilnbach zu den Preisträgern und konnte sich sogar die zusätzliche Auszeichnung „Best of Best“ sichern. Mit den Iconic Awards hat der Rat für Formgebung einen neutralen, internationalen Architektur- und Designwettbewerb etabliert, der erstmals die Disziplinen in ihrem Zusammenspiel berücksichtigt. Prämiert werden unter anderem die Kategorien visionäre Stadtplanung und Architektur. Der Fokus liegt dabei auf dem ganzheitlichen Zusammenspiel der Gewerke im Kontext der Architektur. Jahr für Jahr macht der Award bedeutende Entwicklungen in der Architekturbranche sichtbar. Über die Vergabe der Iconic Awards entscheidet eine unabhängige, sachverständige Jury aus sechs Vertretern der Bereiche Architektur, Innenarchitektur, Design und Markenkommunikation.

## EIN LEBENDIGES QUARTIER FÜR ALLE GENERATIONEN

In ihrer Begründung würdigt die Jury den Tannenhof als wunderbares Beispiel dafür, wie sich Kommunen dezentral verdichten lassen. Auf dem Gelände einer ehemaligen Kurklinik sind nach Entwürfen von HKF Hölzl Knote Frischholz Architektur und Gestaltung fünf Mehrgenerationenhäuser mit 52 Wohnungen, ein Kindergarten, ein öffentlicher Spielplatz, eine ambulant betreute Wohngemeinschaft für Senioren, ein Büro für die Nachbarschaftshilfe sowie facettenreiche Begegnungsstätten entstanden. Vorbildlich sei der kooperative Entwicklungsansatz, bei dem Bürgerinnen und Bürger sich mit ihren Wünschen beteiligen konnten. In einem sorgfältig geplanten Prozess konnte so eine vielschichtige und doch einfache städtebauliche Strategie erarbeitet werden, die das bestehende Gefüge ergänzt und aktiviert.

„Die Auszeichnung ist eine tolle Anerkennung für uns und unsere Arbeit.“, freut sich Dr. Max von Bredow, geschäftsführender Gesellschafter der MvB Baukultur. „Sie macht aber auch einmal mehr deutlich, dass unsere Städte und Dörfer vor großen Herausforderungen stehen, die neue Lösungen brauchen. Unser erklärtes Ziel war, dass das Quartier eine Symbiose mit seiner Umgebung eingeht und Mehrwert für die gesamte Gemeinde bietet. Dabei waren sicherlich die enge Kooperation mit den ehemaligen Grundstückseigentümern, der Gemeinde, der Gundelstiftung und der Nachbarschaftshilfe sowie die wertvollen Ideen aus der Bürgerbeteiligung wichtige Faktoren für den Erfolg des Projekts.“

Weitere Informationen: <https://www.iconic-world.de/directory/tannenhof-bad-feilnbach>



## PRESSEKONTAKT

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an:

**Max von Bredow Baukultur GmbH**  
Spinnereiinsel 3b  
83059 Kolbermoor  
[www.mvb-baukultur.de](http://www.mvb-baukultur.de)  
[info@mvb-baukultur.de](mailto:info@mvb-baukultur.de)



Freudige Gesichter bei der Preisverleihung: Architekt Markus Hözl (links) und mit Ferdinand Kohler von der MvB Baukultur (Mitte) nahmen den Iconic Award für den Tannenhof entgegen. (Foto: Rat für Formgebung / Lukas Schramm – [www.lukasschramm.com](http://www.lukasschramm.com))



Eine lebendige Ortsmitte für Jung und Alt: Der Tannenhof in Bad Feilnbach wurde vom Rat für Formgebung mit dem Iconic Award für innovative Architektur ausgezeichnet. (Foto: Sebastian Schels)